

MĚSTO BRUNTÁL
Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

ve smyslu § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), v platném znění
zveřejňuje
na základě usnesení Rady města Bruntálu č. 2040/47R/2025 ze dne 5. 2. 2025

ZÁMĚR NA PACHT

pozemků **parc. č. 142/3** – orná půda, o výměře 2 025 m², **parc. č. 142/4** – orná půda, o výměře 3 466 m², **parc. č. 142/5** – orná půda, o výměře 3 247 m², **parc. č. 142/6** – orná půda, o výměře 3 348 m², **parc. č. 142/7** – orná půda, o výměře 3 208 m² a **parc. č. 142/9** – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, se způsobem výběru pachtýře obálkovou metodou, s minimální nabídkovou cenou 0,30 Kč/m²/rok bez DPH, za podmínek uvedených ve Výzvě.

Výběrové řízení proběhne **28. 8. 2025 v 09:00 hod** na Městském úřadě v Bruntále a je veřejné. Písemnou přihlášku do výběrového řízení a obálku s nabídkou podejte ve lhůtě do **28. 8. 2025 do 08:00 hod** osobně – na podatelnu města Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál, a to v souladu s Výzvou. Výzva je součástí a přílohou tohoto vyhlášeného záměru.

Ortofoto mapa



Bližší informace podá:

Odbor správy majetku, investic a dotací, Bc. Erik Niessner, 554 706 368,
email: erik.niessner@mubruntal.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Bc. Michal Kafura
vedoucí odboru SMID

Výzva

k účasti na výběrovém řízení na pacht pozemků parc. č. 142/3 – orná půda, o výměře 2 025 m², parc. č. 142/4 – orná půda, o výměře 3 466 m², parc. č. 142/5 – orná půda, o výměře 3 247 m², parc. č. 142/6 – orná půda, o výměře 3 348 m², parc. č. 142/7 – orná půda, o výměře 3 208 m² a parc. č. 142/9 – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, obálkovou metodou

Podmínky výběrového řízení:

1. Minimální nabídková cena: **0,30 Kč/m²/rok bez DPH**. Nižší nabídky nebudou brány v úvahu.
2. Obálku s nabídkou označenou heslem „**Pacht – pozemky za účelem provozování zemědělské činnosti v k. ú. Karlovec – NEOTVÍRAT**“ doručte v termínu **do 28. 8. 2025 do 08:00 hodin**. Obálka musí být zalepená a v obálce bude vyplněná nabídka k výběrovému řízení, která je součástí této výzvy:
 - a) fyzická osoba: jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, telefonní číslo nebo e-mail, částka za m² za rok, kterou nabízíte a podpis,
 - b) fyzická osoba podnikající nebo právnická osoba: název, sídlo, IČ, telefonní číslo nebo e-mail, částka za m² za rok, kterou nabízíte a podpis oprávněné osoby.Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí **podatelnou města Bruntál** na adrese:
Město Bruntál
Nádražní 994/20
792 01 Bruntál.
Za včasné podání obálky s nabídkou a její zapečetění odpovídá účastník. Nabídky nelze doručit datovou schránkou, na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

Otevírání obálek:

1. Otevírání obálek proběhne **dne 28. 8. 2025 v 09:00 hodin** na Městském úřadě Bruntál, Nádražní 994/20 v Bruntále v kanceláři č. 405 ve 4. NP. Výběrové řízení je veřejné. Přesně v 09:00 hodin bude kancelář uzavřena a nebude již možnost se tohoto výběrového řízení na pacht pozemků parc. č. 142/3 – orná půda, o výměře 2 025 m², parc. č. 142/4 – orná půda, o výměře 3 466 m², parc. č. 142/5 – orná půda, o výměře 3 247 m², parc. č. 142/6 – orná půda, o výměře 3 348 m², parc. č. 142/7 – orná půda, o výměře 3 208 m² a parc. č. 142/9 – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, obálkovou metodou, zúčastnit.

Ostatní podmínky:

1. Pořadí na pacht pozemků parc. č. 142/3 – orná půda, o výměře 2 025 m², parc. č. 142/4 – orná půda, o výměře 3 466 m², parc. č. 142/5 – orná půda, o výměře 3 247 m², parc. č. 142/6 – orná půda, o výměře 3 348 m², parc. č. 142/7 – orná půda, o výměře 3 208 m² a parc. č. 142/9 – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu

neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, obálkovou metodou, bude určeno sestupně dle nejvyšší nabídkové ceny. V případě, že zadavatel obdrží dva nebo více návrhů se stejnou nejvyšší nabídnutou cenou a nerozhodne dle dalších kritérií, vyzve zadavatel všechny osoby, které nabízely nejvyšší nabídnutou cenu, aby učinily další nabídku, která bude vyšší, než byla jimi původně nabízená cena. Ve výzvě uvede zadavatel termín a způsob podání dalších nabídek.

2. Výsledky výběrového řízení na pacht pozemků parc. č. 142/3 – orná půda, o výměře 2 025 m², parc. č. 142/4 – orná půda, o výměře 3 466 m², parc. č. 142/5 – orná půda, o výměře 3 247 m², parc. č. 142/6 – orná půda, o výměře 3 348 m², parc. č. 142/7 – orná půda, o výměře 3 208 m² a parc. č. 142/9 – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, obálkovou metodou, bude schvalovat Rada města Bruntálu. Po schválení výsledků výběrového řízení obálkovou metodou získá vítězná osoba právo na uzavření pachtovní smlouvy. K uzavření pachtovní smlouvy bude vyzvána písemně s určením termínu pro uzavření smlouvy. Před podpisem pachtovní smlouvy je vítězná osoba povinna uhradit paušální částku 1.000,00 Kč včetně DPH na náklady spojené se shromážděním podkladů pro rozhodování orgánů města, přípravou a uzavřením smlouvy.
3. Vítězná osoba uhradí poměrné roční pachtovné za nabízenou cenu do 30 dnů od uzavření pachtovní smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet 190000525771/0100 vedený u KB Bruntál nebo hotově do pokladny Městského úřadu v Bruntále.
4. Rada města Bruntálu si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Bližší informace lze obdržet u vyhlášovatele této výzvy, a to města Bruntál v zastoupení odboru Správy majetku, investic a dotací, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál, p. Niessnera, tel. č. 554 706 368.

Nabídka

k výběrovému řízení na pacht pozemků parc. č. 142/3 – orná půda, o výměře 2 025 m², parc. č. 142/4 – orná půda, o výměře 3 466 m², parc. č. 142/5 – orná půda, o výměře 3 247 m², parc. č. 142/6 – orná půda, o výměře 3 348 m², parc. č. 142/7 – orná půda, o výměře 3 208 m² a parc. č. 142/9 – orná půda, o výměře 3 885 m², vše v k. ú. Karlovec, na dobu neurčitou, za účelem provozování zemědělské činnosti, obálkovou metodou

Fyzická osoba:

Jméno a příjmení:	
Datum narození:	
Adresa trvalého pobytu:	
Telefonní číslo:	
E-mail:	
Částka za m ² za rok, kterou nabízíte:	 Kč/m ² /rok bez DPH
Podpis:	

*v případě stavu účastníka výběrového řízení ženatý/vdaná bude uzavírána smlouva s oběma manželi, pokud nebude v nabídce k výběrovému řízení uvedeno účastníkem jinak

Fyzická osoba podnikající/právnícká osoba:

Název:	
IČ:	
Sídlo:	
Telefonní číslo:	
E-mail:	
Částka za m ² za rok, kterou nabízíte:	 Kč/m ² /rok bez DPH
Razítko a podpis oprávněné osoby:	