



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního plánování
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:

Výst. 11710/2025/kol

Č.j.:

MUBR/172380-2025/kol-Výst. 11710/2025/kol

Vyřizuje:

Ing. Ivana Kolínová, oprávněná úřední osoba

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Tel.:

554 706 315

Fax:

554 712 193

E-mail:

ivana.kolinson@mubruntal.cz

Datum:

03.10.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ č. 1101/2025

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním obvodu stanoveném podle § 30 odst. 4 stavebního zákona v řízení o povolení záměru posoudil podle § 193 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 09.12.2024 (doplnila dne 15.05.2025) právnická osoba:

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,

zast. právnickou osobou Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

(dále jen "žadatel/stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 195, § 197 odst. 1, 2 a § 211 stavebního zákona, za použití zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 416/2009 Sb.")

p o v o l u j e

záměr nazvaný:

"FTTx_P_Superb_Křišťanovice_KRBRU2"

(dále jen "záměr/stavba") na pozemcích parc. č. **542/1** – trvalý travní porost, **542/2** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **553/4** – trvalý travní porost, **555/11** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **743/2** – zahrada, **830/2** – ostatní plocha, manipulační plocha, **830/5** – ostatní plocha, manipulační plocha, **859/2** – ostatní plocha, jiná plocha, **865/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **865/36** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1014/2** – ostatní plocha, jiná plocha, **1039** – vodní plocha, vodní nádrž, **1054/2** – ostatní plocha, neplodná půda, **1054/4** – ostatní plocha, neplodná půda, **1391/2** – ostatní plocha, silnice, **1391/5** – ostatní plocha, silnice, **1391/13** – ostatní plocha, silnice, **1471** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1505** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1575/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1578/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1585/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1618/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace, **1620/1** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, **1671** – ostatní plocha, jiná plocha, **1672** – ostatní plocha, jiná plocha a **1674** – ostatní plocha, jiná plocha v katastrálním území Křišťanovice. Stavba nepřesahuje hranice katastrálního území, proto se jeho název pro přehlednost textu dále neuvádí.

Druh a účel umísťované stavby:

Veřejná technická infrastruktura – rozšíření sítě elektronických komunikací (SEK) v obci Křišťanovice.

Stavba obsahuje:

Nové vedení SEK zemními kabely v celkové délce trasy cca 800 m; trasa vychází ze stávající trasy optických vedení SEK CETIN a.s., na které se napojuje - jedná se o pokládku optických kabelů zatažených v trubkách HDPE 40 se svazky trubiček, dále zatažených ve svazcích trubiček a trubičkách HDPE 10/6 a 7/4 a výstavbu nových typizovaných nadzemních optických rozvaděčů 0,50 x 0,70 x 0,82 m; rýha pro pokládku chrániček bude široká 35 cm a hluboká 70 cm; pod komunikacemi budou provedeny protlaký s krytím min. 90 cm a pod Křišťanovickým potokem řízené podvrty tak, aby hloubka uložení pode dnem koryta byla min. 1,3 m.

Území dotčené vlivem záměru se vymezuje na pozemcích parc. č. 542/1, 542/2, 553/4, 555/11, 743/2, 830/2, 830/5, 859/2, 865/1, 865/36, 1014/2, 1039, 1054/2, 1054/4, 1391/2, 1391/5, 1391/13, 1471, 1505, 1575/1, 1578/1, 1585/1, 1618/3, 1620/1, 1671, 1672, 1674, na kterých je záměr navržen a na sousedních pozemcích st. parc. 5/1, 9/2, 13/2, 126, 128/4, 131, 170, 175/1, parc. č. 279/3, 319/2, 319/9, 769/4, 838/57, 859/1, 865/11, 865/16, 865/24, 865/30, 865/33, 865/39, 1014/5, 1071/3, 1575/2, 1575/4, 1667, 1675.

Pro povolení a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena tak, jak je zakresleno v koordinačních situačních výkresech v měřítku 1:500 (C.3.1 – C.3.3), které jsou součástí projektové dokumentace, kterou za společnost VEGACOM a.s. zpracoval Ing. Jaroslav Kukuča a ověřil Ing. Tomáš Martínek, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství a technologická zařízení staveb (ČKAIT 1104240). Případné změny stavby před jejím dokončením musí být projednány s dotčenou osobou, dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká jejich práv, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a rovněž se stavebním úřadem.
2. Souhlas dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") je vydán za následujících podmínek, které jsou uvedeny ve stanovisku správce dotčeného vodního toku:
 - a) Změny v projektu nebo při úmyslu provést změnu stavby před dokončením je nutno předem projednat s Povodím Odry, státní podnik, vodohospodářský provoz v Opavě (tel: 596 657 516, opava.vhp@pod.cz).
 - b) V korytě vodního toku a jeho bezprostředním okolí nebude skladován žádný stavební (odplavitelný) materiál, technika či jiné předměty, které by bránily plynulému odtoku vod.
 - c) Na stavbě budou učiněna taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
 - d) Stroje, které budou provádět stavební práce v korytě vodního toku nebo jeho bezprostřední blízkosti, budou zabezpečeny proti úniku ropných látek. Na stavbě bude připravena souprava pro likvidaci ekologické havárie na vodním toku.
 - e) Zahájení stavebních prací bude oznámeno v týdenním předstihu Povodí Odry, státní podnik, vodohospodářský provoz Opava. Je nutno oznámit kontakt na osobu odpovědnou za stavební činnosti.
 - f) Před začátkem stavebních prací bude provedeno místní šetření se zástupcem Povodí Odry, státní podnik, VHP Opava, kde bude staveniště předáno vč. pořízení fotodokumentace.
 - g) O práci v korytě bude vyrozuměn příslušný Český rybářský svaz.
 - h) U křížení vodního toku, v případě překopů i protlaků, bude uložení kabelu min. 1,2 m pod nejhlubším dnem.
 - i) Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do nezávadného stavu, ohumusovány, osety travním semenem a protokolárně předány zástupci Povodí Odry, státní podnik, VHP Opava.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 13.05.2025, zn. 001163101178.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, uvedené ve vyjádření ke stavbě ze dne 23.10.2024, zn. 11267/2024/Tu .
5. Před zahájením provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení provádění stavby.

6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, odbornou fyzickou nebo právnickou osobou s příslušným oprávněním. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze stavby za účelem provedení kontrolní prohlídky:
 - a) dokončení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
Obec Křišťanovice, Křišťanovice č.p. 92, 793 68 Křišťanovice
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Karin Slabá, nar. 11.06.1973, Na Veverkovci 333/4, 747 20 Vřesina
Michal Dvořáček, nar. 12.04.1972, Výškovická 565/168, Výškovice, 700 30 Ostrava
Martin Korch, nar. 17.01.1971, Vídeňská 1023/24, 779 00 Olomouc
Hana Kolečáková, nar. 15.02.1980, Ketkovice č.p. 248, 664 91 Ivančice
Jana Hodošiová, nar. 30.10.1956, Křišťanovice č.p. 127, 793 68 Křišťanovice
Agropodnik Dvorce, a.s., Křišťanovice č.p. 171, 793 68 Křišťanovice.

Odůvodnění:

Dne 09.12.2024 podala právnická osoba CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, zast. právnickou osobou Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha, žádost o povolení shora uvedeného záměru. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení, jako **řízení s velkým počtem účastníků** ve smyslu § 144 správního řádu.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil následovně:

1. podle § 182 písm. a) stavebního zákona (stavebník):
 - **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha.
2. podle § 182 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):
 - **Obec Křišťanovice**, Křišťanovice č.p. 92, 793 68 Křišťanovice.
3. podle § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě):
 - **Obec Křišťanovice**, Křišťanovice č.p. 92, 793 68 Křišťanovice (vlastník pozemků parc. č. 542/2, 553/4, 555/11, 830/5, 859/2, 865/1, 865/36, 1039, 1391/13, 1471, 1505, 1575/1, 1578/1, 1618/3, 1620/1 a 1674, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace**, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava (majetkový správce pozemků parc. č. 1391/2 a 1391/5, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Státní pozemkový úřad**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (vlastník pozemků parc. č. 542/1, 1014/2, 1054/4 a 1672, na kterých má být záměr uskutečněn),
 - **Jana Hodošiová**, Křišťanovice č.p. 127, 793 68 Křišťanovice (vlastník pozemku parc. č. 743/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Hana Kolečáková**, Ketkovice č.p. 248, 664 91 Ivančice (vlastník pozemku parc. č. 830/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Hana Kolečáková**, Křišťanovice č.p. 145, 793 68 Křišťanovice (fyzická osoba, která má jiné věcné právo /věcné břemeno užívání, zákaz zcizení a zatížení/ k pozemku parc. č. 830/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Jan Kolečák**, Křišťanovice č.p. 145, 793 68 Křišťanovice (fyzická osoba, která má jiné věcné právo /věcné břemeno užívání, zákaz zcizení a zatížení/ k pozemku parc. č. 830/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Michal Dvořáček**, Výškovická 565/168, Výškovice, 700 30 Ostrava (spoluvlastník pozemku parc. č. 1054/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),

- **Karin Slabá**, Na Veverkovci 333/4, 747 20 Vřesina (spoluvlastník pozemku parc. č. 1054/2, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Agropodnik Dvorce, a.s.**, Křišťanovice č.p. 171, 793 68 Křišťanovice (vlastník pozemku parc. č. 1585/1, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Martin Korch**, Vídeňská 1023/24, 779 00 Olomouc 9 (vlastník pozemku parc. č. 1671, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Štefan Korch**, Křišťanovice č.p. 52, 793 68 Křišťanovice (fyzická osoba, která má jiné věcné právo /věcné břemeno užívání/ k pozemku parc. č. 1671, na které má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (právnícká osoba, která má jiné věcné právo /věcné břemeno/ k pozemkům parc. č. 1620/1, 1575/1, 1620/1, 1014/2, 1391/5, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn),
 - **Ing. Miroslav Balaj MIBAS**, Opavská č.p. 19, 793 68 Dvorce (majetkový správce veřejného vodovodu na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn),
 - **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (vlastník SEK na pozemcích, na kterých má být záměr uskutečněn).
4. podle § 182 písm. d) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno):
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům **st. parc. 5/1, 9/2, 13/2, 126, 128/4, 131, 170, 175/1, parc. č. 279/3, 319/2, 319/9, 769/4, 838/57, 859/1, 865/11, 865/16, 865/24, 865/30, 865/33, 865/39, 1014/5, 1071/3, 1575/2, 1575/4, 1667, 1675** je tímto rozhodnutím přímo dotčeno /záměr umístěn v blízkosti společné hranice pozemků/.

Vlastnická ani jiná věcná práva osob k sousedním nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad opatřením ze dne 05.06.2025, č.j. MUBR/101916-2025/kol-Výst. 11710/2025/kol vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona všechny známé účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány o **zahájení řízení**. Protože Obec Křišťanovice nemá v současné době platný územní plán, stavební úřad za účelem projednání věci v souladu s ustanovením § 189 odst. 2 stavebního zákona, nařídil veřejné ústní jednání na den 29.07.2025. Konání veřejného ústního jednání současně oznámil veřejnosti veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Bruntál ve dnech od 05.06.2025 do 20.06.2025 a současně na elektronické úřední desce Městského úřadu Bruntál na internetových stránkách www.mubruntal.cz. Současně uvedl, že námitky účastníků mohou být uplatněny nejpozději do ukončení veřejného ústního jednání, a že k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Dne 29.07.2025 stavební úřad provedl **veřejné ústní jednání** za účasti Ing. Miroslava Balaje, Martina Korcha, Štefana Korcha, Hany Kolečkové (1980), Hany Kolečkové (1958), Jana Kolečáka a Jany Hodošiové. O průběhu veřejného jednání byl sepsán protokol pod č.j. MUBR/136919-2025/kol-Výst. 11710/2025/kol. Do skončení ústního jednání účastníci neuplatnili žádné námitky a dotčené orgány žádná závazná stanoviska.

Před vydáním rozhodnutí stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve věci. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Žádost o povolení záměru byla podána na předepsaném formuláři, obsahovala identifikační údaje o stavebníkovi, zmocněnci a pozemcích, základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění. K žádosti byla připojena projektová dokumentace v elektronické podobě ověřená osobou, která získala oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

V provedeném řízení stavební úřad posuzoval žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a zjistil následující:

- Obec Křišťanovice nemá k dnešnímu dni vydaný územní plán, územní plán obce, regulační plán nebo územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny. Obec vydala opatřením obecné povahy č. 1/2023 dne 22.3.2023 postupem podle § 117 až 120 stavebního zákona „vymezení

zastavěného území obce Křišťanovice“ ke dni 1.1.2023, účinnost dne 11.4.2023, podle kterého se převážná část záměru nachází v zastavěném území a část záměru na pozemku parc. č. 553/4 se nachází v nezastavěném území. Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo koordinované závazné stanovisko a koordinované stanovisko Městského úřadu Bruntál ze dne 08.04.2024 k č.j. MUBR/31452-2024/rho-Výst. 5933/2024/rho. Toto stanovisko bylo vydáno na základě žádosti podané do 30.06.2024, ale bylo uplatněno v řízení zahájeném po 30.06.2024, tj. za účinnosti aktuálního stavebního zákona. Z tohoto důvodu stavební úřad postupoval v souladu s § 330 odst. 9 stavebního zákona a soulad s územně plánovací dokumentací již znovu neposuzoval, protože v rámci koordinovaného závazného stanoviska a koordinovaného stanoviska bylo vydáno přípustné závazné stanovisko orgánu územního plánování podle předchozí právní úpravy (zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů).

První Územní rozvojový plán byl vydaný vládou České republiky formou opatření obecné povahy usnesením č. 581 dne 28.08.2024 a nabyl účinnosti dne 29.10.2024. Podle § 319 odst. 5 stavebního zákona není pro rozhodování v území a další změny v území závazný do doby vydání jeho změny, která jej uvede do souladu s požadavky podle tohoto zákona; posouzení souladu předloženého záměru s územním rozvojovým plánem se proto neprovádí. */§ 193 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona/*

- Stavební úřad posuzoval, zda je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla ověřena osobou, která získala oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Žádost byla podána prostřednictvím portálu stavební správy s náležitostmi uvedenými v § 172 stavebního zákona. Umístění záměru vyhovuje požadavkům na umístování staveb uvedeným v § 139, 140 § 143, § 145 - 148, § 149 odst. 1 písm. a), § 151 stavebního zákona. Stavební pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou komunikaci. Stavba je navržena tak, aby byla vhodná pro určené využití a plnila základní požadavky na stavby. Záměr nebude žádnou svou částí přesahovat na sousední pozemky, jedná se o stavbu technické infrastruktury, proto se požadavky na minimální odstupovou vzdálenost 2,0 m od sousedních pozemků neuplatní. Stavba vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu uvedeným v § 12 odst. 1 a 3 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavba sítě technické infrastruktury je navržena zemním kabelem, prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury je navrženo tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Záměr není stavbou vyjmenovanou v § 149 písm. b) stavebního zákona, proto se požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace neuplatní. */§ 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona/*
- Soulad stavebního záměru s požadavky podle zvláštních právních předpisů byl prokázán vydáním koordinovaného závazného stanoviska a koordinovaného stanoviska Městského úřadu Bruntál ze dne 08.04.2024 k č.j. MUBR/31452-2024/rho-Výst. 5933/2024/rho podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podle vodního zákona, podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a podle starého stavebního zákona (§ 96b). Soulad podle vodního zákona byl prokázán vydáním souhlasu vodoprávního úřadu Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí ze dne 01.08.2024 pod č.j. MUBR/91938-2024/kut, Sp.zn. OŽP-18898/2024/kut. Soulad se zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů byl prokázán souhlasným závazným stanoviskem Ministerstva obrany, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, ze dne 27.03.2024, č.j. MO 265770/2024-1322, Sp.zn. 173174/2024-1322-OÚZ-BR. Podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti, v platném znění, se jedná o stavbu kategorie 0, která nepodléhá výkonu státního požárního dozoru podle § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Jiné zájmy chráněné zvláštním předpisem nejsou stavbou dotčeny */§ 193 odst. 1 písm. d) stavebního zákona/*
- Stavební úřad posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Záměr nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu. Záměr je veřejnou technickou infrastrukturou. *(§ 193 odst. 1 písm. e) stavebního zákona)*

- Stavební úřad dále posoudil, zda je záměr v souladu s ochrannou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad vymezil účastníky řízení podle § 182 stavebního zákona a umožnil jim uplatnit své námitky do doby ukončení veřejného ústního jednání. V uvedené lhůtě účastníci neuplatnili žádné námitky. Protože další účastníci řízení nejsou stavebnímu úřadu známí, na základě výše uvedeného došel stavební úřad k závěru, že ochrana práv i právem chráněných zájmů účastníků řízení je zajištěna. (§ 193 odst. 1 písm. f/ stavebního zákona)

Stavební úřad projednal žádost s účastníky a dotčenými orgány a zjistil, že provedením stavby nebo jejím užíváním **nebudou ohroženy zájmy** chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Městský úřad Bruntál – koordinované závazné stanovisko a koordinované stanovisko ze dne 08.04.2024 k č.j. MUBR/31452-2024/rho-Výst. 5933/2024/rho (bez podmínek);
- Městský úřad Bruntál – souhlas vodoprávního úřadu Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí ze dne 01.08.2024 pod č.j. MUBR/91938-2024/kut, Sp.zn. OŽP-18898/2024/kut (s podmínkami);
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 27.03.2024, č.j. MO 265770/2024-1322, Sp.zn. 173174/2024-1322-OÚZ-BR (bez podmínek);
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 06.05.2023, zn. 0101935392 (dojde ke střetu), vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 18.03.2024, zn. 001145046729 (souhlas s podmínkami), vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 13.05.2025, zn. 001163101178 (souhlas s podmínkami);
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 06.05.2023, zn. 0201567415 (nenachází se);
- CETIN a.s. – vyjádření k existenci sítí ze dne 17.04.2023, č.j. 112815/25 a vyjádření k povolení ze dne 12.03.2024, č.j. 75034/24 (dojde ke střetu, souhlas s podmínkami);
- Obec Křišťanovice – vyjádření k PD ze dne 23.08.2024, č.j. OU-312/2024-Rk (souhlas);
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace – vyjádření ke stavbě ze dne 23.10.2024, zn. 11267/2024/Tu (souhlas s podmínkami);
- Povodí Odry, státní podnik – stanovisko správce povodí ze dne 10.06.2024, č.j. POD/7208/2024 (souhlas, s podmínkami – převzaty do závazného stanoviska vodoprávního úřadu);
- ČEPS, a.s. – sdělení o poloze technické infrastruktury ze dne 17.04.2023, zn. 14860/2023/CEPS (nenachází se);
- České radiokomunikace, a.s. – vyjádření k existenci podzemních sítí ze dne 18.04.2023, zn. UPTS/OS/331403/2023 (nenachází se);
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření k existenci sítí ze dne 14.04.2023, zn. E20716/23 (nenachází se);
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření k existenci sítí ze dne 17.04.2023, zn. MW9910222212543599 (nenachází se);
- Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií – vyjádření k existenci inženýrských sítí ze dne 10.05.2023, č.j. KRPT-107992-87/ČJ-2023-0700IT (nenachází se);
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. – vyjádření ke stavbě ze dne 11.07.2024, č.j. ARUB/4783/2024 (nachází se na území s archeologickými nálezy).

Požadavkům dotčeného orgánu na ochranu vodu stavební úřad plně vyhověl podmínkou č. 2 tohoto rozhodnutí. Požadavkům společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na ochranu energetického zařízení v jejich vlastnictví, stavební úřad vyhověl podmínkou č. 3 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavkům Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace na provádění záměru v silničním pozemku stavební úřad vyhověl podmínkou č. 4 ve výroku tohoto rozhodnutí. Požadavky vyplývající z právních předpisů a norem, jsou uvedeny v poučení. Požadavky týkající se majetkoprávních a obchodněprávních vztahů (uzavírání smluv, udělování sankcí apod.) nejsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, jelikož k jejich posouzení není příslušný stavební úřad.

Žadatel není vlastníkem pozemků parc. č. 542/1, 542/2, 553/4, 555/11, 743/2, 830/2, 830/5, 859/2, 865/1, 865/36, 1014/2, 1039, 1054/2, 1054/4, 1391/2, 1391/5, 1391/13, 1471, 1505, 1575/1, 1578/1, 1585/1, 1618/3, 1620/1, 1671, 1672, 1674. Souhlasy vlastníků pozemků a staveb a majetkových správců pozemků dotčených záměrem žadatel nepředložil a stavební úřad je nevyžadoval, jelikož pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření je stanoven účel vyvlastnění zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o elektronických komunikacích") v souladu se zákonem č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o vyvlastnění"). Podle § 104 odst. 6 písm. a) zákona o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v § 104 odst. 1 a 2 zákona o elektronických komunikacích a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Vlastnická práva k uvedeným pozemkům a stavbám stavební úřad ověřil dálkovým přístupem do evidence katastru nemovitostí ve dnech 31.03.2025, 04.06.2025 a 30.09.2025.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Stavební úřad uvádí, že v daném případě účastníky řízení jsou – CETIN a.s., Obec Křišťanovice, ČEZ Distribuce, a. s., Ing. Miroslav Balaj MIBAS, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, Karin Slabá, Michal Dvořáček, Martin Korch, Štefan Korch, Hana Kolečáková, Hana Kolečáková, Jan Kolečák, Jana Hodošiová, Agropodnik Dvorce, a.s. a osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům st. parc. 5/1, 9/2, 13/2, 126, 128/4, 131, 170, 175/1, parc. č. 279/3, 319/2, 319/9, 769/4, 838/57, 859/1, 865/11, 865/16, 865/24, 865/30, 865/33, 865/39, 1014/5, 1071/3, 1575/2, 1575/4, 1667, 1675.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává správnímu orgánu, který rozhodnutí vydal. O podaném odvolání rozhoduje odbor krajský stavební úřad Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad podle § 197 odst. 3 stavebního zákona zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkov stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu (§ 160 odst. 2 písm. c/ stavebního zákona);
- před zahájením provádění stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby (§ 160 odst. 2 písm. d/ stavebního zákona);

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie (§ 160 odst. 2 písm. e/ stavebního zákona);
- ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit (§ 160 odst. 2 písm. f/ stavebního zákona).

Zhotovitel stavby je podle § 163 odst. 1 písm. e) stavebního zákona povinen ohlásit stavebnímu úřadu zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, neprodleně po jejich zjištění.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Rozhodnutí má podle § 198 odst. 1 stavebního zákona **platnost 2 roky** od nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, **prodlužuje se doba platnosti na 10 let** ode dne právní moci povolení, nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby je zhotovitel stavby povinen vést stavební deník.

Stavebník zajistí ochranu:

- SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s., podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů,
- energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušnými ČSN, PNE, TPG,
- vodovodního řádu ve správě Ing. Miroslava Balaje v rozsahu daném zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných ČSN,

tak, aby během stavební činnosti ani jejím důsledkem nedošlo k jejich poškození.

Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby (alespoň 30 dní před zahájením zemních prací), Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

Podle § 2i odst. 2) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se **nevyžaduje kolaudační rozhodnutí** podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Ing. Veronika Holubcová
vedoucí oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích"), položky č. 18 bod 1. písm. c) zákona o správních poplatcích, v souladu s ust. § 9 zákona o správních poplatcích snížený o 1 000 Kč, ve výši 9 000,00 Kč byl zaplacen dne 02.10.2025.

Obdrží:

žadatel a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (dodejky)

Vegacom a.s., *prostřednictvím* *IDDS: nzygvas*

sídlo: Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Obec Křišťanovice, *prostřednictvím* *IDDS: a37bsiq*

sídlo: Křišťanovice č.p. 92, 793 68 Křišťanovice

dotčené orgány (dodejky)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, *prostřednictvím* *IDDS: hjyaavk*

sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 1

účastníci řízení dle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. a § 188 odst. 4 stavebního zákona)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ing. Miroslav Balaj MIBAS, Opavská č.p. 19, 793 68 Dvorce

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Karin Slabá, Na Veverkovci 333/4, 747 20 Vřesina

Michal Dvořáček, Výškovická 565/168, Výškovice, 700 30 Ostrava 30

Martin Korch, Vídeňská 1023/24, 779 00 Olomouc 9

Štefan Korch, Křišťanovice č.p. 52, 793 68 Křišťanovice

Hana Kolečáková, Ketkovice č.p. 248, 664 91 Ivančice

Hana Kolečáková, Křišťanovice č.p. 145, 793 68 Křišťanovice

Jan Kolečák, Křišťanovice č.p. 145, 793 68 Křišťanovice

Jana Hodošiová, Křišťanovice č.p. 127, 793 68 Křišťanovice

Agropodnik Dvorce, a.s., Křišťanovice č.p. 171, 793 68 Křišťanovice

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům st. parc. 5/1, 9/2, 13/2, 126, 128/4, 131, 170, 175/1, parc. č. 279/3, 319/2, 319/9, 769/4, 838/57, 859/1, 865/11, 865/16, 865/24, 865/30, 865/33, 865/39, 1014/5, 1071/3, 1575/2, 1575/4, 1667, 1675 může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

na vědomí

Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, ÚPN, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 1