

PRONÁJEM BYTOVÉ JEDNOTKY

Hospodářská správa města Bruntál **VYHLAŠUJE** nabídkové řízení č.1 na pronájem **bytové jednotky č. 4 v domě č. 18 na ul. Husova v Bruntále o velikosti 2+1 (57,64 m²)** bez balkónu, 2. nadzemní podlaží, obálkovou metodou s těmito podmínkami:

1. Minimální nabídková cena nájemného **90,00 Kč/m²/měsíc**.
2. Žádost a nabídka na pronájem b.j. nabídkovým řízením obálkovou metodou bude podána na předepsaném tiskopise, který je k dispozici na HSMB, bytovém oddělení.
3. Nabídkového řízení na pronájem b.j. obálkovou metodou se může zúčastnit pouze fyzická osoba, která:
 - I. má zařazenou žádost o pronájem b.j. v seznamu žadatelů o pronájem b.j. na bytovém oddělení HSMB a předloží:
 - potvrzení o bezdlužnosti vůči Městu Bruntál za posledních 6 měsíců – veškeré platby vůči Městu Bruntál jsou hrazeny v termínu splatnosti (vystaví MěÚ Bruntál)
 - potvrzení zaměstnavatele o pracovním poměru na základě pracovní smlouvy - neakceptují se „Dohody o pracovní činnosti“ a „Dohody o provedení práce“. OSVČ předloží poslední daňové přiznání
 - II. již má v pronájmu b.j. v majetku města Bruntál, splňuje tyto podmínky a předloží:
 - má uzavřenou platnou nájemní smlouvu k bytové jednotce
 - nájemní smlouva je řádně dodržována
 - na b.j. nevážnou žádné nezaplacené pohledávky a veškeré platby vůči HSMB jsou v posledních třech letech hrazeny v termínu splatnosti (vystaví HSMB)
 - v případě vítězství v nabídkovém řízení, odevzdá b. j., kterou má v pronájmu v řádném stavu
 - potvrzení o bezdlužnosti vůči Městu Bruntál za posledních 6 měsíců – veškeré platby vůči Městu Bruntál jsou hrazeny v termínu splatnosti (vystaví MěÚ Bruntál)
 - potvrzení zaměstnavatele o pracovním poměru na základě pracovní smlouvy - neakceptují se „Dohody o pracovní činnosti“ a „Dohody o provedení práce“. OSVČ předloží poslední daňové přiznání
4. Vítěz nabídkového řízení obálkovou metodou uzavře nájemní smlouvu k bytové jednotce do 10 pracovních dnů od ukončení řízení obálkovou metodou s tím, že při podpisu nájemní smlouvy:
 - uhradí peněžní jistotu, která činí trojnásobek měsíčního nájemného (mimo zálohy na služby spojené s bydlením)
5. Pořadí na pronájem bytové jednotky obálkovou metodou bude určeno dle nejvyšší nabídkové ceny nájemného za m²/měsíc.
6. Prohlídka bytové jednotky před přihlášením do nabídkového řízení se koná dne **02.02.2026 od 15:00 do 15:30 na adrese Husova 18, byt č. 4.**

Další informace:

- nájemné za 90,00 Kč/m²/m činí: 5.062,00 Kč
- nájemné se počítá z plochy: 56,24 m²
- záloha na služby na 1 osobu cca 600,00 Kč, na 2 osoby cca 1.130,00 Kč, na 3 osoby cca 1.660,00 Kč

Bytová jednotka je po rekonstrukci. Vytápění je plynové.

Zájemci, kteří se chtějí účastnit nabídkového řízení, podají **žádost včetně požadovaných potvrzení v úředních hodinách nejpozději do 18.02.2026** na adrese: Hospodářská správa města Bruntál, bytové oddělení, paní Petry Goňcové, Požárníku 10, 792 01 Bruntál. Mimo úřední hodiny je možné žádost podat po předchozí telefonické domluvě.

Bližší informace Vám budou poskytnuty na Hospodářské správě města Bruntál, bytovém oddělení, Požárníků 10, u paní Petry Goňcové, telefon 554 230 958.