

ISSŘ – záměr č.: Z/2025/174723
ISSŘ – řízení č.: R/2025/226845
Spis. zn.: Výst. 38749/2025/pak
Č.j.: MUBR/21103-2026/pak-Výst. 38749/2025/pak
Vyřizuje: Mgr. Ladislav Paták, oprávněná úřední osoba
Tel.: 554 706 278
Fax: 554 712 193
E-mail: ladislav.patak@mubruntal.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 03.02.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Právnícká osoba **Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál**, kterou zastupuje právnícká osoba **NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Kvítková č.p. 3687, 760 01 Zlín** (dále jen „žadatel/stavebník“) podala dne 10.10.2025 (doplnila dne 22.01.2026) žádost o povolení záměru nazvaného:

„Rekonstrukce ul. Švermova, Bruntál“

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 2003/1, 2004, 2033, 2034 a 2063 v katastrálním území Bruntál-město. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Jedná se pouze o jedno katastrální území, proto nebude již dále z důvodu zjednodušení a přehlednosti uváděno.

Druh a účel záměru:

Stavba dopravní infrastruktury

Jedná se o rekonstrukci komunikace a výstavbu parkovacích stání a kontejnerových stání v ulici Švermova ve městě Bruntál.

Rekonstrukce komunikací zahrnuje recyklaci za studena (tl. 200 mm) s pokládkou vrstev ACP 16+ (50 mm) a ACO 11+ (40 mm), což zvýší niveletu o 100 mm a sjednotí šířku vozovky na 4,50 m. Komunikace budou lemovány obrubníky BO 15/25, přičemž v místech bezbariérových vstupů a kontejnerových stání budou použity snížené obruby BO 15/15 s 2 cm fází. Chodníky ze zámkové dlažby doplní vodící linie z obrubníků s fází 6 cm. Parkovací stání o základním rozměru 2,8 x 4,5 m budou zhotovena z drenážní dlažby, zatímco vyhrazená stání pro ZTP (6,0 x 4,5 m) a kontejnerová stanoviště využijí hladkou bezfazetovou dlažbu. Celý prostor ohraničí kombinace vyvýšených, náběhových a zapuštěných obrubníků zajišťujících funkční napojení ploch i odvodnění do zeleně.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve správním obvodu stanoveném podle ust. § 30 odst. 4 stavebního zákona, vyrozumívá podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u odboru výstavby a územního plánování

Městského úřadu Bruntál, před vydáním rozhodnutí v úřední dny, mimo úřední dny nejlépe po dohodě s oprávněnou úřední osobou.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru stavební úřad vymezil podle ust. § 182 stavebního zákona následovně. Účastníky řízení jsou:

1. podle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník
 - Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
2. podle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn
 - Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
3. podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - Město Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál (vlastník pozemků parc. č. 2003/1, 2004, 2033, 2034 a 2063, na nichž má být záměr uskutečněn)
 - Společenství vlastníků jednotek, ČSA 5 a 7, Bruntál, IČ 26801043, Čs. armády 838/5, 792 01 Bruntál (jiné věcné právo k pozemku parc. č. 2033, na němž má být záměr uskutečněn, věcné břemeno spočívající v uložení NTL plynovodní přípojky, prefabrikovaného pilíře a regulátoru plynu s právem vstupu a vjezdu za účelem provozu, oprav a údržby)
 - GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem (jiná věcná práva k pozemkům parc. č. 2034, 2063 a 2003/1, 2034, na nichž má být záměr uskutečněn, věcné břemeno spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vjíždět a vstupovat na pozemek v souvislosti s jeho údržbou a opravami a věcné břemeno zřizování a provozování vedení (plynárenské zařízení)
 - ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 2033 a 2034, na nichž má být záměr uskutečněn, věcné břemeno spočívající v uložení, zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení nízkého napětí)
 - VaK Bruntál a.s., IČ 47675861, tř. Práce 1445/42, 792 01 Bruntál (jiná věcná práva k pozemkům parc. č. 2003/1 a 2063, na nichž má být záměr uskutečněn, věcné břemeno spočívající v právu umístění a provozování vodovodního zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti s opravami a údržbou a v právu vést, zřídit, provozovat, opravovat, udržovat a modernizovat vodovod)
 - CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (jiné věcné právo k pozemku parc. č. 2063, na němž má být záměr uskutečněn, věcné břemeno spočívající v umístění, provozování, opravování a udržování komunikačního vedení a zařízení)
4. podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být povolením záměru přímo dotčeno
 - vlastníci, případně spoluvlastníci sousedních pozemků parc. č. 2023, 2026, 2027, 2030, 2032, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048/1, 2048/2, 2063, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032 a staveb na těchto pozemcích, jejichž vlastnické nebo spoluvlastnické právo může být dotčeno rozhodnutím o povolení záměru; stavba v blízkosti společné hranice pozemků

Podle ust. § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se jedná o řízení s velkým počtem účastníků.

Poučení:

Podle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona musí být námitky **uplatněny nejpozději do uplynutí shora uvedeného lhůty**. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou podle ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatnit námitky k hájení jejich procesních práv. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto

pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky (ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona).

V souladu s ustanovením ust. § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), mohou účastníci řízení nahlížet do spisu řízení, pořizovat si z něho výpisy a po celou dobu řízení navrhopvat důkazy, činit jiné návrhy a uplatnit své stanovisko. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, před vydáním rozhodnutí v úřední dny, mimo úřední dny nejlépe po dohodě s oprávněnou úřední osobou.

Podle ust. § 36 odst. 2 správního řádu účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci řízení se mohou v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k jeho podkladům; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Lhůtu k vyjádření se k podkladům rozhodnutí stanovuje stavební úřad na **5 pracovních dnů** po lhůtě stanovené pro uplatnění závazných stanovisek a námitek; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce k výzvě oprávněné úřední osoby prokazuje svoji totožnost průkazem totožnosti, kterým se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele (ust. § 36 odst. 5 správního řádu). Účastník řízení si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí.

Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (ust. § 33 odst. 1 správního řádu).

Podle ust. § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Stavební úřad účastníky řízení upozorňuje, že v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou (prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Bruntál).

Dle ust. 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů jsou od poplatků osvobozeny úkony pro orgány územního samosprávného celku, prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku; poplatek se proto nevyměřuje.

Bc. Jaroslav Ohera
vedoucí oddělení stavebního úřadu
pro vodní díla a dopravní stavby
odboru výstavby a územního plánování

Obdrží:

účastníci řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona (dodejky)

NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y

sídlo: Kvítková č.p. 3687, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: Město Bruntál, Odbor SMID, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál

Společenství vlastníků jednotek, ČSA 5 a 7, Bruntál, IDDS: ccuzhp2

sídlo: Čs. armády č.p. 838/5, 792 01 Bruntál 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

VaK Bruntál a.s., IDDS: fu5fg6u

sídlo: tř. Práce č.p. 1445/42, 792 01 Bruntál 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

účastníci podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

vlastníci, případně spoluvlastníci sousedních pozemků parc. č. 2023, 2026, 2027, 2030, 2032, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048/1, 2048/2, 2063, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032 a staveb na těchto pozemcích, jejichž vlastnické nebo spoluvlastnické právo může být dotčeno rozhodnutím o povolení záměru; stavba v blízkosti společné hranice pozemků

dotčené orgány (dodejky)

Město Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství Moravskoslezského kraje, Územní odbor Bruntál, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

sídlo: Partyzánská č.p. 1454/9, 792 01 Bruntál 1

hlavní projektant (dodejka)

Ing. Karel Kuchař, IDDS: sudwzce

místo podnikání: Ovsíková č.p. 7081, 760 01 Zlín 1